*ZAPISNIK*

*sa 13 sjednice Općinskog vijeća Općine Zadvarje održane dana 25.07.2019. godine u 20.00 sati u prostorijama vijećnice Općine Zadvarje (Svete Kate 28) .*

*Nazočni vijećnici:*

*Ostali nazočni:*

*Ajda Bajić*

*Mate Popović načelnik Ivan Krželj*

*Neno Bajić pročelnik Asija Šošić*

*Toni Popović Tomislav Klarin*

*Anamarija Krnić(odsutna)*

*Branko krnić(odsutan)*

*Predsjednik Općinskog vijeća Općine Zadvarje otvara 13. sjednicu Općinskog vijeća , pozdravlja nazočne vijećnike i utvrđuje kvorum za održavanje sjednice ; predsjednik Vijeća predlaže dnevni red .Za riječ se javio načelnik i predložio da se dopuni dnevni red sa točkom pokretanja postupka za izmjenu i dopunu Prostornog plana Općine Zadvarje.Predsjednik daje na glasovanje dnevni red sa predloženom dopunom*

*-jednoglasno se usvaja slijedeći*

***D N E V N I R E D***

*Ovjera zapisnika sa 12.sjednice Općinskog vijeća Općine Zadvarje*

*1. Prijedlog zaključka u svezi isplate naknade za nabavku školskog pribora učenicima O.Š.fra Karlo Balić za školsku godinu 2019/2020*

*2. Prijedlog Odluke u svezi zahtjeva Tea Šodan za obnovu raskinutog ugovora o kupoprodaji zemljišta u gospodarskoj zoni Zadvarje KLASA:944-18/07-02=6 urbroj:2155/4-02-07-1 od 3.studenog 2007*

*3. Prijedlog Odluke o potvrđivanju Odluke o komunalnom redu Općine Zadvarje-usklađenje sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu.*

*4.Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu –usklađenje sa zakonom o komunalnom gospodarstvu.*

*5.Prijedlgog Odluke o komunalnoj naknadi –usklađenje sa Zakonom o kom.gospodartvu.*

*6.Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu stipendija učenicima i studentima u 2019/2020 godini*

*7.Prijedlog zaključka oko raspisivanja javnog natječaja za prodaju čestice zem.broj u gospodarskoj zoni Zadvarje u površini od 810 m2 i preostale čestice u površini od 2100 m2*

*8.Prijedlog zaključka oko raspisivanja javnog natječaja u gospodarskoj zoni Zadvarje po usvojenim izmjenama i dopunama UPU gospodarske zone Zadvarje*

*9.Prijedlog Odluke o pokretanju postupka izmjene Prostornog plana općine Zadvarje.*

*10 Prijedlog Odluke o usvajanju strategije razvoja turizma Općine Zadvarje.*

*11.Zamolbe*

*12.Viječnićka pitanja*

*Predsjednik općinskog vijeća utvrđuje da bi zbog prisutnosti predstavnika tvrtke „PIN“d.o.o koja je izradila Strategiju razvoja turizma u Općini Zadvarje promijenili raspored izlaganja po točkama tako da se prvo raspravlja po toč 10-da bude*

*Ad.1*

***Prijedlog Odluke o usvajanju Strategije razvoja turizma Općine Zadvarje***

*Prof.Tomislav Klarin izlaže,te prilikom izlaganje koristi vizualno izlaganje putem videa,a Prijedlog Strategije se nalazi i na web stranicama općine Zadvarje.*

*Načelnik:materijale za ovu točku nismo slali poštom već smo Strategiju razvoja turizma stavili na web stranicu.Nama Strategija služi kao polazna osnova za javljanja na natječaje jer smo svjesni da nam dosta toga nedostaje od komunalne turističke infrastrukture.*

*Ona će se dorađivati kako budemo rješavali infrastrkturu tako da predlažem da je usvojimo u ovom predloženom obliku*

*Budući da nije bilo daljnih prijedloga i primjedbi predsjednik općinskog vijeća stavlja na glasovanje,vijećnici su jednoglasno usvojili*

***Strategiju razvoja turizma općine Zadvarje***

***( u privitku ovog Zapisnika pod toč.1)***

***Ad.2.***

*Ovjera zapisnika sa 12 sjednice Općinskog vijeća Općine Zadvarje –*

*Vijećnica Ajda Bajić je istakla primjedbu da u zapisniku nedostaje njena primjedba.Što je sa grobljem sv.Ante- imamo saznanja od stanovnika općine Zadvarje da bi se moglo srušiti stablo i oštetiti grobnice Bajić pok. Šimuna i Danice i ostalih u nizu.*

*Načelnik se obratio vijećnicima da je poduzeo akcije po tom pitanju ,te je već dao nalog kom.redarstvu da se izađe na teren i da će se donijeti odluka o rješenju tog slučaja.Vjećnici su prihvatili i donijeli*

***Zaključak :***

***Ovjerava se zapisnik sa 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Zadvarje sa primjedbom vijećnice Ajde Bajić***

***Ad.3.***

*Prijedlog zaključka u svezi - Prijedlog zaključka u svezi isplate naknade za nabavku školskog pribora učenicima O.Š.fra Karlo Balić za školsku godinu 2019/2020*

*- načelnik obrazlaže da će se sukladno proračunskim mogućnostima postoji mogućnost za isplate u iznosu od 500,00 kuna po djetetu koje pohađaju O.Š fra Karlo Balić u Šestanovcu,kao i prethodne godine.*

*Jedinstveni upravni odjel će zatražiti od OŠ dr Fra Karlo Balić podatak o broju djece sa područja općine Zadvarje koja bi ostvarivala to pravo.*

*Predsjednik općinskog vijeća stavlja na glasovanje - Prijedlog zaključka u svezi isplate naknade za nabavku školskog pribora učenicima O.Š.fra Karlo Balić za školsku godinu 2019/2020 u predoženom iznosu -vijećnici su jednoglasno donijeli*

***Odluku o odobrenju isplate***

***naknade za nabavku školskog pribora djeci koja pohađaju OŠ „Dr fra Karlo Balić Šestanovacu iznosu od 500,00m kuna po djetetu***

*(u privitku ovog zapisnika kao pod 3.)*

***Ad.4***

*.*

*Prijedlog Odluke u svezi zahtjeva Tea Šodan za obnovu raskinutog ugovora o kupoprodaji zemljišta u gospodarskoj zoni Zadvarje KLASA:944-18/07-02=6 urbroj:2155/4-02-07-1 od 3.studenog 2007*

*Predsjednik općinskog vijeća Toni Popović daje riječ načelniku.*

*Načelnik:“Kupoprodajni ugovor sa vl.Tea Šodan je raskinut iz dva razloga.Prvi je što je navedeni obrt ugašen tako da taj subjekt ne postoji,a drugi je što nisu izvršene ugovorne obveze.Navedenom obrtu je poslana obavijest već 2015 da se očituje o stanju ishodovanih dozvola budući da je općina sve investitore izvjestila da je ispoštovan ugovorni preduvjet općine-osiguranje komunalne infrastrukture.*

*Tek kada smo poslali odluku o raskidu ugovora stranka je reagirala sa ovim pismom.U ured je došao Deni Šodan da su se promijenile okolnosti od momenta zaključenja ugovora (privatne prirode),te je zamolio da im se udijeli neki rok.*

*Da bi mogli uopće početi rapravljati navedeni obrt „Anma „bi se trebao ponovno aktivirati.Tek po tom ćemo moći obnoviti ugovor uz uvjete ishodovanja građevinske dozvole u roku od 6 mjeseci kao i ostali uvjeti normiranim gl.ugovorom kao i svim ostalim investitorima.*

*Nakon završene rasprave jednoglasno se usvaja*

***Odluka***

***u svezi zahtjeva Tea Šodan za obnovu raskinutog ugovora o kupoprodaji zemljišta u gospodarskoj zoni Zadvarje KLASA:944-18/07-02-6 urbroj:2155/4-02-07-1 od 3.studenog 2007***

*1.Poziva se stranka Tea Šodan da u roku od 15 dana od dana primitka ove odluke ishodi obnovu prijave obrta „Anma“ v.Tea Šodan sa početkom obnavljanja djelatnosti,te da dokaz dostavi Općini Zadvarje,radi pristupanja II fazi rješavanja Ugovaranja obveza*

*(u privitku zapisnika kao pod 4.)*

***Ad.5.***

*Prijedlog Odluke o komunalnom redu Općine Zadvarje-usklađenje sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu.*

*Pročelnik je izvjestio nazočne vijećnike da se radi o usklađenju sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu Nakon završene rasprave jednoglasno se usvaja*

***Odluka o komunalnom redu***

*( u privitku ovog zapisnika kao pod točkom 5)*

***Ad.6***

*Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu –usklađenje sa Zakonom o kom.gospodarstvu*

*Pročelnik je izvjestio nazočne vijećnike da se radi o uskalađenju sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu Nakon završene rasprave jednoglasno se usvaja*

***Odluka o komunalnom doprinosu***

***(u privitku pod 6)***

***Ad 7.***

*Prijedlog Odluke o komunalnoj naknadi*

*Pročelnik je izvjestio nazočne vijećnike da se radi o usklađenju sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu ,te da se nije mijenjala vrijednost komunalnog boda koja iznosi i za I i II zonu 0,40 kuna Nakon završene rasprave jednoglasno se usvaja*

***Odluka o komunalnoj naknadi***

***također se usvaja vrijednost komunalnog boda koja iznosi iznosi 0,40 kuna po m2.***

*( u privitku ovog zapisnika kao pod točkom 7.)*

***Ad.8.***

*Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu stipendija učenicima i studentima u 2019/2020 godini*

*Načelnik obrazlaže da bi natječaj bio isti kao prethodnih godina ,te bi se raspisao po istim uvjetima (pravo imaju učenici u iznosu od 300,00 kuna,redovni studenti 500,00 kuna,a studenti sa ocjenama preko 4.8 iznos od 700,00 kuna)*

*Vijećnici nisu imali pitanja i jednoglasno su usvojili*

***Odluku***

***o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu stipendija učenicima i studentima u 2019/2020 godini***

*( u privitku ovog zapisnika kao pod točkom 8)*

***Ad.9***

*Prijedlog zaključka oko raspisivanja javnog natječaja za prodaju čestice zem.broj u gospodarskoj zoni Zadvarje u površini od 810 m2 i čestice površine 2100 m2*

*Načelnik obrazlaže da su se stekli zakonski uvjeti za raspisivanje natječaja budući da je sa prethodnim investitorom raskinut kupoprodajni ugovor zbog neizvršavanja ugovornih obveza,te da je izvršena procjena čestica.*

*Početna cijena po m2 bi iznosila 67 kuna po m2.*

*Zaključio bi se ugovor uz obvezu ishodovanja građevne dozvole u roku od 6 mjeseci ,plaćanja kom.doprinosa,tek ondabi se izdavala clausula za upis vlasništva.*

*Vijećnici nisu imali pitanja i jednoglasno su usvojili*

***Odluku***

***o raspisivanja javnog natječaja za prodaju čestice zem.broj u gospodarskoj zoni Zadvarje u površini od 810 m2 i čestice kao dio čest.zem 661/50 u površini od 2100 m2 po početnoj cijeni procijenjenoj od ovlaštenog procjenitelja.***

*Natječaj će se objaviti u dnevnom tisku ,oglasnoj ploči i web stranici općine.*

*( u privitku ovog zapisnika kao pod točkom 9)*

***Ad 10.***

*Prijedlog zaključka oko raspisivanja javnog natječaja u gospodarskoj zoni Zadvarje po usvojenim izmjenama i dopunama UPU gospodarske zone Zadvarje*

*Načelnik obrazlaže da će po usvojenim izmjenama i dopunama UPU gospodarske zone pristupiti prodaje dijela čestice zemljišta koja prenamjena iz zone parkirališta u zonu gradnje (proizvodna namjena)*

*Cilj je ubrzati cijeli postupak .*

*Vijećnici nisu imali pitanja i jednoglasno su usvojili*

***Zaključak oko raspisivanja javnog natječaja u gospodarskoj zoni Zadvarje po usvojenim izmjenama i dopunama UPU gospodarske zone Zadvarje***

*( u privitku ovog zapisnika kao pod točkom 10)*

***Ad.11***

*Prijedlog Odluke o pokretanju postupka izmjene Prostornog plana općine Zadvarje*

*Pročelnik:“Zbog upita nekih investitora koji bi ulagali na području općine Zadvarje,kao i sve više iskazanog interesa stanovništva za širenjem građevinskog područja ukazuje se potreba za izmjenom Prostornog plana općine Zadvarje.*

*Načelnik:“Za sada smo u inicijalnoj fazi ,a konkretno ćemo naknadno donijeti odluku o točnom predmetu izmjena PP općine Zadvarje.*

*Vijećnici nisu imali pitanja i jednoglasno su usvojili*

***Odluku o pokretanju postupka izmjene Prostornog plana općine Zadvarje***

***Ad 12.***

*Zamolbe.*

*Predsjednik općinskog vijeća čita zamolbu“Blajburškog voda“ i Županijske udruge slijepih.*

*Načelnik:sada baš nismo u mogućnosti,a poznato je da se navedene Udruge javljaju i na druge natječaje koje raspisuju Ministarstva i Županija.,tako da predlažem da za sada ne donosimo odluke o raspodjelama.*

*Vijećnici nisu imali pitanja i jednoglasno su usvojili*

***Odluku***

***O nemogućnosti postupanja po zahtjevu Udruge „BLAJBURŠKI VOD „***

***Županijskoj udruzi slijepih zbog nedostatka sredstava***

***Ad 13.***

*Vijećnička pitanja:*

*Vijećnik Neno Bajić****:***

*Može li se znati kako napreduje realizacija projekta naplate posjetiteljima kanjona Cetine (canoying) u suradnji sa ustanovom „More i Krš“*

*Načelnik:realizacija ide dobro.Prije neki dan su bili predstavnici Ustanove da usaglasimo neke stvari oko točne realizacije naplate i prijave koncesionara.*

*Pročelnik:Za sada smo fakturirali cca 50.000 kuna Javnoj Ustanovi „Krš i more“*

*Završeno u 21.45 sati*

*Klasa:021-01/19-01/13*

*UrBroj:2155/04-19-01/14*

*Zadvarje ,25.04.2019.*

*Predsjednik*

*Općinskog vijeća*

*Toni Popović*

*Zapisničar :*

*Asija Šošić*

***REPUBLIKA HRVATSKA***

***SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA***

***OPĆINA ZADVARJE***

***OPĆINSKO VIJEĆE***