



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINA ZADVARJE

GODINA 2024

Zadvarje, 29.11.2024

Broj 17

Na temelju članka 68. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 10. i 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17), a u skladu sa odredbama članka 45. Statuta općine Zadvarje (Službeni glasnik broj: 03/03, 05/13 i 04/21), načelnik općine Zadvarje donosi

ODLUKU

o sadržaju Strateške studije procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Zadvarje

I. OPĆE ODREDBE

Ovom Odlukom utvrđuje se sadržaj Strateške studije utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Zadvarje (u daljnjem tekstu: Prostorni plan). Odluka se donosi u okviru postupka strateške procjene utjecaja na okoliš koji je započeo Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliša za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Zadvarje (Klasa: 351-01/24-01/02, Urbroj 2181-53-24-03-01, od 28.08.2022. godine).

II.

RAZLOZI, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZRADE, TE OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ZADVARJE

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Zadvarje utvrđeni su Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Zadvarje („Službeni glasnik Općine Zadvarje“, broj 1/22) te se izradi Prostornog plana pristupa radi:

- (1) Potreba za proširenjem postojećeg groblja.
- (2) Utvrđivanje lokacije i propisivanje uvjeta za izgradnju Azila za napuštene životinje
- (3) Utvrđivanje lokacije i propisivanje uvjeta za izgradnju lovačkog doma
- (4) Širenje i/ili preraspodjela građevinskog područja naselja i turističke zone „Ograde“
- (5) Izgradnja šetnice i njezinih pratećih sadržaja uz kanjon rijeke Cetine – „Šetnica Zadvarje“ (za koju je već izrađen idejni arhitektonsko-urbanistički projekt)

- (6) Izgradnja Zip line na predjelu Dubaca
- (7) Gradnja akumulacije za potrebe navodnjavanja poljoprivrednih površina
- (8) Prijenos elektroničkog oblika plana u službenu kartografsku projekciju RH (HTRS96/TM), sukladno zakonskim i podzakonskim propisima kojima su propisani elektronički standardi prostornih planova (Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19); Uredba o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15)). (Uslijed prijenosa grafičkog dijela na nove podloge moguća su manja odstupanja u površinama u odnosu na one iz važećeg PPUO-a).
- (9) Ispravljanje uočenih tehničkih pogrešaka u tekstualnom i grafičkom dijelu plana, kao i ostale izmjene u tekstualnom i grafičkom dijelu u svrhu olakšanja provođenja plana (dopunjavanje, izmjena i prestrukturiranje Odredbi, izmjene grafičkih prostornih pokazatelja kako bi plan bio grafički jasniji).

Obuhvat Prostornog plana je područje jedinice lokalne samouprave Općine Zadvarje.

III.

OBVEZNI SADRŽAJ STRATEŠKE STUDIJE VII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA OPĆINE ZADVARJE

Obvezni sadržaj strateške studije propisan je Prilogom I. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN3/17) te će strateška studija sadržavati obavezni sadržaj kao i ostale podatke i zahtjeve sukladno dostavljenim mišljenjima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koja su sudjelovala u postupku određivanja sadržaja strateške studije (dodatni zahtjevi).

Strateška studija sadrži osobito:

1. kratki pregled sadržaja i glavnih ciljeva prostornog plana i odnosa s drugim odgovarajućim strategijama, planovima i programima;
2. podatke o postojećem stanju okoliša i mogući razvoj okoliša bez provedbe prostornog plana;
3. okolišne značajke područja na koja provedba prostornog plana može značajno utjecati;
4. postojeće okolišne probleme koji su važni za prostorni plan, posebno uključujući one koji se odnose na područja posebnog ekološkog značaja, primjerice područja određena u skladu s posebnim propisima o zaštiti prirode;

5. ciljeve zaštite okoliša uspostavljene po zaključivanju međunarodnih ugovora i sporazuma, koji se odnose na prostorni plan, te način na koji su ti ciljevi i druga pitanja zaštite okoliša uzeti u obzir tijekom izrade prostornog plana;
6. vjerojatno značajne utjecaje (sekundarne, kumulativne, sinergijske, kratkoročne, srednjoročne i dugoročne, stalne i privremene, pozitivne i negativne) na okoliš, uključujući biološku raznolikost, zaštićena područja prema posebnom propisu, ljude, biljni i životinjski svijet, tlo, vodu, zrak, klimu, materijalnu imovinu, kulturno-povijesnu baštinu, krajobraz, uzimajući u obzir njihove međuodnose;
7. mjere zaštite okoliša uključujući mjere sprječavanja, smanjenja, ublažavanja i kompenzacije nepovoljnih utjecaja provedbe prostornog plana na okoliš;
8. kratki prikaz razloga za odabir razmotrenih razumnih varijanti, obrazloženje najprihvatljivije razumne varijante prostornog plana na okoliš i opis provedene procjene, uključujući i poteškoće (primjerice tehničke nedostatke ili nedostatke znanja i iskustva) pri prikupljanju potrebnih podataka;
9. opis predviđenih mjera praćenja;
10. ostale podatke i zahtjeve utvrđene prilikom određivanja sadržaja strateške studije u posebnom postupku, a koji već nisu sadržani u obaveznom sadržaju:

- Pregled kulturno-povijesnog i prostornog razvoja, Zaštita kulturno-povijesnih vrijednosti, popis trajno i preventivno zaštićenih kulturnih dobara te evidentiranih kulturnih dobara na području Općine, kao i prostorno-planske mjere zaštite vezano za kulturnu baštinu.
- Koncepte i kapacitete postojećih sustava vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda, te ograničenja u korištenju prostora odnosno elementi koji mogu negativno utjecati na kvalitetu površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora, kao i na zaštitu od poplava; utjecaj sustava za gospodarenje otpada na površinske i podzemne vode te priobalno more.
- Elektrodistributivni sustav
- Usklađenost ciljeva i programskih polazišta Plana s programima zaštite okoliša Županije, kao i ostalim županijskim strategijama, planovima i programima
- Kumulativne utjecaje, te varijantna rješenja, posebno za prostor ZOP-a
- Procijeniti mogućno st korištenja zelene infrastrukture i sagledati ciljeve i mjere iz Akcijskog plana za dinamičnu i integriranu zelenu tranziciju Splitsko-dalmatinske županije
- Razmotriti lokacije za odlaganje viška iskopa.

11. netehnički sažetak.

Sukladno Rješenju Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu, KLASA:UP/I 351-01/21-04/0088; URBROJ:2181/1-10/07-22-0004 od 14. veljače 2022., za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Zadvarje može se isključiti negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te su iste prihvatljive za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

IV.

POPIS TIJELA I/ILI OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA SU SUDJELOVALA U POSTUPKU ODREĐIVANJA SADRŽAJA I RAZINI OBUHVATA STRATEŠKE STUDIJE

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split
3. Splitsko - dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Domovinskog rata 2, 21 000 Split
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1 10000 Zagreb
6. Ministarstvo unutarnjih poslova - Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21 000 Split
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Služba inspekcijских poslova Split, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000, Split
8. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS), Prijenosno područje Split, Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
9. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, Odsjek razvoja, Poljička cesta 73, 21 000 Split
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
11. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, 21 000 Split
12. Vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Četvrt Vrilo 6, 21310 Omiš
13. Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
14. Županijska uprava za ceste Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
15. Plinacro d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb

U vremenu trajanja roka za dostavu mišljenja i prijedloga za sadržaj strateške studije, mišljenja i prijedloge o sadržaju strateške studije dostavili su:

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
- Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva – ne sudjeluje u postupku na lokalnoj razini
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove i infrastrukturu

V.**INFORMIRANJE JAVNOSTI**

U svrhu informiranja javnosti, na internetskoj stranici Općine Zadvarje (www.zadvarje.hr) te na oglasnoj ploči Općine Zadvarje objavljena je Informacija o provedbi strateške procjene i određivanju sadržaja Strateške studije utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Zadvarje (Klasa: 351-01/24-02/07, Urbroj: 2181-53-24-03-01, od 2. rujna 2024. godine), u razdoblju od 2. rujna do 15. listopada 2024. godine, sukladno članku 9. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, dana 11. listopada 2024. u prostorijama Općine, provedene su konzultacije u svrhu usuglašavanja mišljenja o sadržaju strateške studije i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije.

VI.**OSNOVNI PODACI O IZRAĐIVAČU IZMJENA PLANA**

Za donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana nadležna je Općina Zadvarje. Izrađivač izmjena i dopuna Prostornog plana je Geoprojekt d.o.o. iz Splita.

VII.**NADLEŽNOST ZA IZRADU STRATEŠKE STUDIJE**

U skladu s odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 57/10), Stratešku studiju mora izraditi pravna osoba koja ima suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije za obavljanje stručnih

poslova zaštite okoliša i to poslova izrade studije o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš. Odabrani ovlaštenik izrade Strateške studije utjecaja na okoliš predmetnog Plana je trgovačko društvo EKO INVEST d.o.o., Draškovićeva 50, Zagreb.

VIII.**OBJAVA ODLUKE O SADRŽAJU STRATEŠKE STUDIJE**

Sukladno odredbama članka 162. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša, članka 8. stavka 7., te članka 11., stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i članka 5. stavka 1. točke 2. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), ova odluka se objavljuje na stranici Općine Zadvarje (<https://zadvarje.hr>) u svrhu informiranja javnosti.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

NAČELNIK:
Ivan Krželj mag.ing.el.

Klasa: 351-01/24-01/13
Urbroj: 2181-53-24-02-01
Zadvarje, 29.11.2024

Akti Općinskog načelnika:

Stranica:

- *Odluka o sadržaju Strateške studije procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja općine Zadvarje 1 - 3*

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE ZADVARJE

Izdavač : Općinsko vijeće Općine Zadvarje

Uređuje: Općina Zadvarje

Adresa : Sv. Kate 28, 21255 Zadvarje ; tel.: 021/729-222

List izlazi po potrebi